

*Б. Миланковић  
Друг. Миланковић*

1312  
15 III 51

Извршни одбор Народног одбора II реона града Београда на основу члана 2, 3 и 4 Уредба о контроли непокретностима у ве-  
зи члана 4 Упутства за извршење Уредбе о контроли непокретностима на  
својој X редовној седници од 15-III-1951 године донео је следеће:

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ пренос власништва непокретног имања  
и то 3/4 /три четвртине/ куће са кућиштем једном зградом и део згра-  
де са двораштем у улици Вишњичкој број 13 уписано у ЗК улошку 415  
број парцеле 155/1 КО Београд 2 са продавца ИСАКА ИСАКОВИЋА, адвоката,  
из Београда, Стаљинградска број 24, на купца ВУКОСАВУ ЗИХЕРИ рођену  
Милатовић, домаћицу из Београда са станом Теразије број 43.

Решење уручити купцу и продавцу а доставити и II  
реонском јавном тужиштву с тим да незадовољна страна има право жал-  
бе противу овога решења у року од 15 дана од дана пријема истог  
ИОНО-у града Београда, а преко овога Одбора, која жалба има бити так-  
сирана са 30 динара таксе.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ



ИСАК ИСАКОВИЋ, адвокат из Београда као продавац и  
ВУКОСАВА ЗИХЕРИ, рођена МИЛАНОВИЋ, као купац у молби својој од 3-II-  
1951 године број 1312/51 молили су овај Одбор да им се изда одобрење  
за пренос непокретности означене у диспозитиву овога решења које је  
продавац ИСАК продао купцу ВУКОСАВИ по уговору о купопродаји од 24  
јануара 1951 године за 340.000.- динара /триста четрдесет хиљада дин.

У својим молбама продавац је навео да ово имање  
продаје са разлога што је живео у логору за време окупације оболео  
од срца, јетре и кучи, као и жена му која је нервно оболела од живота  
у логору и бола за изгубљеним рођацима, те им је потребно лечење ван  
Београда, а купац је навео да ово имање купује ради личне потребе за  
становашће своја и свога мука.

По разматрању навода у молби и оцене поднетих доказа  
овај је Одбор нашао да нема законских сметњи да се молбоцима не иза-  
ђе у сусрет с обзиром да су разлози о купопродаји оправдани и да су  
поднели и то: продавац доказ да је ова пореза на предметно имање исп-  
лаћена, а купацу уверење Народног одбора Жупа, среза Шарпланинског бр.  
2644 од 25-XII-1950 године из кога се види да је од тамо продатог  
непокретног имања две живе примила 360.000.- динара. Сем тога, како су  
и продавац и купац поднели доказе да немају никакве непокретне имови-  
не ни куће за становање на територији ФНРЈ сем што продавац ИСАК има  
једну шестину зграде у Цвијићевој улици број 97 у Београду од кога  
дела према изјави грађана потврђено код овога Одбора има месечни чист  
приход до 250.- динара, овај је Одбор нашао да се ова купопродаја не  
врши у циљу спекулације, нити стицање ренте а постојање једне шестине  
зграде у Цвијићевој улици чији је власник продавац не утиче на могу-  
ћност издавања овога одобрења с обзиром да стицатељи купац нема непо-  
кретне имовине. Са ових разлога одлучено је као у диспозитиву.

Секретар,

*Друг. Миланковић*  
Друг. Миланковић

СФ.-СН.

Председник,

*Душан Вељковић*  
/Душан Вељковић/

ИАБ-43-К84