

6269



Nisim D. Anaf, fabrika amrela, Beograd, Zmaja od Noćaja ul. 12.-

Gornja firma i fabrika amrela osnovana je na ovdašnjoj pijaci cca 1904. god. po firmantu, koji je zaa umro 1928. god. i u poslu ga je nasledila njegova cerka Rašela, koja se udala za Mošu Karaoglanovića, bivšeg bankarskog činovnika. Kao današnji vlasnik firme fungira Moša Karaoglanović, cca 1903. god. rođen, oženjen, poreklom beogradjanin.

Firma je stara i u toku dugogodišnjeg rada uspela je da se na pijaci odlično plasira i stekne dobar renome, te je i današnji tok poslovanja zadovoljavajući. Preduzeće se nalazi u sigurnim rukama i vodjeno je stručno i sa puno trgovačke rutine. Fabrika je snabdevena potrebnim instalacijama i to nekoliko mašina za vez i izradu kišobrana i suncobrana u vrednosti od cca Din. 180.000.-. Podržavani lager robe u sirovinama i gotovoj robi varira u visini od cca Din. 600.000.-, čime se postiže godišnji obrt od cca Din. 1.000.000. Dugovi za robu iznose cca Din. 150.000.-, dok se u potraživanju nalazi takodje cca Din. 150.000.-. U kapitalu preduzeća ima uloženi Din. 300.000.- po Davidu Anafu, ocu pok. Nisima, koji se nalazi u dubokoj starosti i ima 86 godina. Ovo ostaje po njegovoj smrti u nasledstvo Rašeli, supruzi Moše Karaoglanovića, tako da kapital u celosti ostaje i dalje u firmi. Način poslovanja firme prosudjuje se povoljno, a svoja plaćanja je vršila uredno.

Nepokretnog imetka firma kao takva, niti njeni vlasnici ne po-

seduju. U ličnom pogledu je Karaoglanović opisan povoljno, uživa dobar glas i
važi kao pošten i karakteran mlad trgovac, koga nam preporučuju za poslovne ve-
ze i umerene robne kredite.-

MIO.-934./33.-
Ab.450.Fol.15.-

Beograd, 19.9.1933. (Italijansko Poslanstvo, Beograd)

ИСТОРИЈСКИ
АРХИВ
БЕОГРАДА

ИАО-2474-6269



Nisim D. Anaf, Beograd, Kralja Petra 47.- /nastavak/.-

plac u Rakovici u površini od 2.000 kv.m., ali je isti koncem 1935 godine prodao sa Din. 35.000.-, a taj novac je investirao u preduzeće. Prema gr. ul. br. 1155 parcela 3111 k.o. Bgd. 2 poseduje supruga Mošina, Rašela Karaoglanović rođj. Anaf jednu kuću sa placem u površini od 333,50 kv.m. u Djakovačkoj ulici u vrednosti od cca Din. 220.000.-, opterećenu sa Din. 87.342,50 i 8% god. int. od 5.6.1926 godine u korist Državne Hipotekarne banke, ali se posle izvesenih amortizacija duguje stvarno Din. 80.000.-, zatim sa Din. 13.000.- i 10% god. int. od 2.10.1933 godine u korist Hipotekarne banke trgovačkog fonda, ali se posle otplaćenih anuiteta duguje danas Din. 5.000.- i sa Din. 150.000.- i 8% god. int. od 31.1.1937 godine u korist Levi Roze, žene Gavrila Levi-a, ali je i ovaj dug posle izvršenih amortizacija sveden na Din. 120.000.- Pored pomenute kuće Rašela će s vremenom da nasledi i svoga strica Davida D. Anafa. U ličnom pogledu sopstvenik firme je opisan, vredan je, pošten i preduzimljiv trgovac, firma je solidna i kao takva za poslovne veze i odgovarajuće kredite može da dodje u obzir.-

MAR.-5220./38.-
Ab. 531. Fol. 4.-

Beograd, 4.1.1939. /H. Papo, Beograd/

ИСТОРИЈСКИ
АРХИВ
БЕОГРАДА
MA5-2974-6269