

"Posavina" a.d., fabrika trikotaše i rukavica, U M K A kraj Beograda.-

Predizveštaj:



Ova fabrika trikotaše i rukavica osnovana je pod gornjim nazivom 1 novembra i protokolirana je, a proizišla je iz ranije postojećeg dela fabrike "Sumadija" a.d., Beograd-Umka na taj način, što su iz Sumadije a.d. istupili prvih do tadašnji njeni sa 1/3 porteri akcija Alfred i Zdravko Albala, Ruben Pinkas sopstveničke akcija 14% i Dr. Josip Haim. Naime, oni su kupili fabriku na Umci od "Sumadije" a.d. za sumu od Din. 6,000.000.-, a njihov paket akcija u Sumadiji je preuzeo konzorcium na čelu sa Mošom Mevorahom i Salamonom Gadolom. Akcijski kapital Posavine a.d. iznosi Din. 5,000.000.- Fabrika je sa produkcijom otpočela u ovoj novoj formaciji početkom novembra 1937 godine.

Vrednost fabričke zgrade sa okolnim zemljištem na umci ceni se na oko Din. 700.000.- Podržavani lager robe ceni se na oko Din. 1,5-2,000.000.- Plaćanja ove nove firme za sada usledjuju uredno. Sopstvenici akcijskog kapitala uživaju dobar glas i iz ranije su oprobani trgovci te se veruje da će se poslov njem uspešno napredovati. Dugova od značaja firma nema. U ličnom pogledu su akcionari opisani povoljno i firma kao takva može da dodje u obzir za veze i odgovarajuće kredite.

MIO.-3021./37.-

Beograd, 19.11.1937.

/Creditreform, Zagreb/

10257

KPE-2174-10257



"Posavina" A.G. Trikotagen- und Handschuhfabrik, UMKA, Kanzlei: Beograd-Senjak.-

Diese Trikotagen- und Handschuhfabrik wurde unter obiger Anschrift am 1.11.1937 gegründet und beim Beograder Handelsgericht sub Nr. Fi:384 protokolliert. Diese Firma ging aus einem früher bestehenden Teil der Fabrik "Sumadija" A.G. Beograd-Uml auf diese Weise hervor, indem die 1/3 Aktienporteuere Alfred und Zdravko Albala, Ruben Pinkas Inhaber von 14% der Aktien und Dr. Josip Haim aus der Sumadija austraten. Diese Genannten kauften die Fabrik samt Installationen welche sich in Umka befanden von der Sumadija A.G. um eine Summe von Din. 6,000.000.- und übernahmen diese auch noch die Hälfte der Verbindlichkeiten im Betrage von Din. 1,200.000.- bei der Unionbank, während der Sumadija A.G. die Trikotagenfabrik in Beograd und alle Aussenstände in der Höhe von Din. 5,500.000.- verblieb. Das Aktienpaket der ausgetretenen Mitglieder übernahm ein Konsortium mit Mošo Mevorah und Salomon Gadol an der Spitze.

Das Aktienkapital der "Posavina" A.G. beträgt Din. 5,000.000.- und ist aufgeteilt in Aktienstücken zum Nominalwerte von Din. 1.000.-, und ist dieses zur Gänze eingezahlt. Den Verwaltungsrat dieser A.G. bilden: Präsident: Alfred Albala, Mitglieder sind: Ruben Pinkas, Zdravko Albala, Obrad Simić, Journalist, und Karmino Simić, Direktor der Unionbank. Den Aufsichtsrat bilden: Zarko Gašić, Rentier, Dušanski und Besanski, Prokuristen der Unionbank und Stevan Bazanović ebenfalls Prokurist der Unionbank. Das gesamte Kapital der Fabrik "Posavina" befindet sich in Händen der Brüder Albala und des Ruben Pinkas, welche alle Nichtarier sind.

Diese Fabrik begann in der neuen Formation mit ihrer Erzeugung im November 1937. Der Geschäftsgang ist ein guter. Das vorhandene Warenlager in halbfertigen und Fertigwaren stellt einen Wert von cca. Din. 2,8-3,000.000.- dar. Die Aussenstände der Firma belaufen sich auf cca. Din. 1,500.000.- und sind diese zum Grossteile sicher eintreibbar. Ihre Rohwaren bezieht die Firma aus Italien, der Chechoslovakei und Belgien und die Zahlungen werden über die Unionbank geleistet wo die Firma "Posavina" einen Kredit von Din. 1,500.000.- genießt, worauf derzeit Din. 1,000.000.- geschuldet werden. Diese angegebenen Daten gelten alle für die Saison während in der Nichtsaison das Warenlager etwas kleiner ist, und die Aussenstände etwas höher. Die Firma arbeitet sehr vorsichtig, kreditiert nur für 30 Tage Ziel. Es werden im Betriebe 450-600 Arbeiter beschäftigt welche in zwei Schichten arbeiten. Die Installationen dieser Fabrik werten cca. Din. 2,5-3,000.000.-. Die Fabriksgebäude samt unliegenden Grund und 2 Wohngebäuden repräsentieren einen Wert von cca. Din. 900-1,000.000.-. Die ~~XXXXXXXXXXXX~~ Warenverbindlichkeiten der Firma sind nur minimal, da die Firma zumeist als Kassa-Käuferin auftritt und regelt die Firma ihre Verpflichtung in guter Ordnung und das Geschäftsgebaren ist ein einwandfrei solides.

Liegenschaften: An Liegenschaften besitzt Alfred Albala, der Präsident des Verwaltungsrates der "Posavina" A.G. laut G.E.Z. 814 Parz. 528 Kat. Gem. Bgd. 5 auf einer Fläche von 1227.30 m2 ein dreistöckiges Haus in der Kraljica Natalije ul. 84 im Werte von cca. Din. 2,000.000.- in welchem sich heute das Sanatorium "Zivković" befindet. Das Haus ist belastet mit Din. 50.000.- ~~XXXXXXXX~~ und 9% Jahreszinsen vom 16.6.1927 mit Din. 200.000.- und 10% Jahreszinsen vom 21.3.1927 und Din. 500.000.- und 10% Jahreszinsen vom vom 26.6.1926 und mit Din. 300.000.- und 10% Jahreszinsen vom 6.6.1924 alles dies zu Gunsten der Staatshypothekenbank, doch nach erfolgter Amortisation beträgt diese Schuld heute nur Din. 1,000.000.-. Ausserdem besitzt Albala noch eine Villa am Topčidersko Brdo mit einem grossen Grundkomplex. In persönlicher Hinsicht werden die Aktionäre des Unternehmens günstig beurteilt. Die Bonität der Firma ist ein gute und ist dieselbe sicher und gut fundiert und kann diese für Geschäftsverbindungen

gen und entsprechende Kredite empfohlen werden und kann der Firma ein Höchstkredit von RM.10-20.000.- für den Anfang gewährt werden doch/sind auch eventuell höhere Kredite zulässig. 50.000 der *ausdrückliche Kredit von 200.000 - ist zu hoch für die Verhältnisse dieser Firma*

ANI.-3024/39.-
Ab.1329.Fol.19.- Beograd, 6.5.1939. /Gesellschaft "Creditreform" Wien /
/Ihre Zahl-5944/274-/ HC

VK.-4872/39.-
Ab. ad dato.... Beograd, 8.7.1939 /Archiv des Kartells der Auskunfteien/
BürgeI, Wien

VMM.-9072/39.-
Ab. ad dato.... Beograd, 3.8.1939. (Wys Muller, Hamburg)

VMM.-2618/39.-
Ab.2618.Fol.21. Beograd, 7.8.1939. (Creditreform, Zagreb.)

VMM.-7560/39.- Beograd, 23.10.1939. (Hermes, Berlin w-8.)

VMM.-2686/40.-
Ab.1350.Fol.99.- Beograd, 19.4.1940. (Creditreform Wien.)

LEV.-6509/40.-
Ab.1441.Fol.98.- Beograd, 26.11.1940.-. (Legazione d Italia, Beograd.)

10251-41-2176

**ИСТОРИЈСКИ
АРХИВ
БЕОГРАДА**