

D.L. - 1306. / 35. - Beograd, 23. 8. 1935. -  
Ab. 723. Pol. 23. - (Traverza, Beograd)



Ing. Samuilo Sachs (Zaks), gradjev. preduzimač, Beograd, Jovanova 23.-

Upitani je cca 1899<sup>3</sup> godine rođen, oženjen je. Po struci je gradjevinski inženjer, zagrebački đjak i samostalan je od 1931 godine. Do usamoštjenja je bio u kondiciji kod gradjev. preduzeća Kozinski, gde je rukovodio najvećim poslovima. Specialista je za visoke gradnje i beton. Od poznatijih objekata je izveo do danas Tuvijevu zgradu na uglu Simine i Dobracine ulice, a Hipotekarnu banku u Nišu kao pazakupac Kozinskoga. Danas zida nekoliko zgrada, tako palatu trgovca Nikolajevića u Pašičevoj ulici na 5 spratova, zatim kod supruge kralj. namesnika Dr. Stankovića u Zemunu. Radio je neko vreme sa Tehničkom bankom, ali danas već sam ima pristojan obrtni kapital od cca Din. 500.000.- i uz naplatu situacija uspeva da sa uspehom odvija svoj posao. Ima u potraživanju (osiguranom intabulacijom na I. mestu) Din. 100.000.- od izvesnog Gaćeše iz Zemuna, kome je prošle godine zidao zgradu, a ovaj mu jednostavno nije na kraju imao da plati i on je sada prisiljen da čeka. Pored toga izvodi Adanjinu vilu na Topč. brdu u predracunskoj sumi od cca Din. 700.000.- Plaćanja vrši uredno i poslovanje mu je solidno. Radi pojedine poslove po partijama ortrački sa Ing. Kalafatovićem i Ing. Bartem, sa kojima je u dobrom prijateljstvu.

Od nepokretne imovine poseduje on u Zemunu jedan plac u vrednosti od cca Din. 30-40.000.-, bez tereta. Lično je opisan povoljno i za kredite je dobar.-

KAS-2474-9622



*Cara Križa 13*



Ing. Samuilo Sachs /Zaks/, Bauunternehmer, Beograd, Gosp. Jovanova 23.-

Angefragter ist ca 1898 geboren, verheiratet. Von Beruf ist der Bauingenieur und hat seine technischen Studien in Zagreb absolviert. Bis zur Gründung seiner eigenen Firma war bei dem Unternehmen Kozinski angestellt, wo er die grössten Bauten leitete. Im Jahre 1931 liess er seine eigene Firma als Bauunternehmen beim Beograder Handelsgerichte protokollieren und beginnt selbstständig zu arbeiten. Er ist Fachmann für Hoch- und Betonbauten. Von den bekannteren Bauten führte er bisher aus: das Tuvi-Gebäude Ecke Simina und Dobraca ul. und die Hipotekarna banka als Pn Niš als Pächter des Unternehmens Kozinski, das 5-Stock-Haus des Kaufmannes Nikolajević in der Pašićeva ul., das Haus der Gattin des Regentschaftsrates Dr. Stanković in Zemun. In laufenden Jahre baut er ein mehrstöckiges Haus für David Finci in der Francuska ul. für Din. 2,800.000.-- laut Kostenveranschlag, für Medina ein Haus in, der Hevremova ul 45 ein 5-Stock-Haus für Moša Melamed, eine Villa für Klopfer auf Dedinje usw. Die Abschlüsse der Bauten sind günstig und man setzt voraus, dass Sachs schön verdienen wird. Früher arbeitete er mit der Technička banka, doch verfügt er heute schon über genügend eigenes Betriebskapital, das man auf ca Din. 800.000.-- schätzt. Das Geschäftsgebaren der Firma ist solid und die Zahlungen erfolgen, nach den Erfahrungen der Lieferanten, in guter Ordnung. Bankverbindungen

*1005-2471-9622*