

3  
Površina je površina zemljišta, od ovog datuma  
imf. je data na pr. od novacni

Isak J. Škenazi, član firme Š. J. Škenazi, Beograd, Banatska ul. 11.-

Ucitani je cca 1902 godine rođen peženjen je. On je član izvozničke radnje Š. J. Škenazi pored svoga brata Loricu Škenazi i zeta Davida Jekuša. Firma kao takva postoji od 1926 godine i protokolisana sopstvenica firme je Sara J. Škenazi, cca 1872 godine rođena, udata bila za pek. Jozefa Škenazija, koji je pre Rata radio sa jednom gvozdjarskom radnjom, ali je pao pod stečaj ~~na~~ se 1922 godine poravnao sa poveriocima, ali se firma vodila na ime njegove žene radi toga, što je on bolovao od srca i hteo je da spreči nezgodne posledice njegove nagle smrti koja je i usledila 1932 godine. Firma radi ponajviše u zemaljskim proizvodima, specijalno u pasulju, sljivama, orasima, arpadžiku, jabukama, kukuružu i krznima sitne stoke i zveradi. Poslovni kapital firmi ceni se na preko Din. 2.000.000.-, a vrednost lagera je iluzorna i odredji vati, jer je isti podložan jakim promenama. Firma kao takva podržava aktivan tekuci račun kod Francusko-srpske banke, gde ima i neiskorišćen, ali odobren kredit do Din. 500.000.- Firma raspolaže sopstvenim sretstvima i ne angažuje se bez potrebe kreditima. Firma raspolaže jednim teretnim i jednim putničkim automobilom, koji se koriste isključivo u poslovne svrhe, specijalno radi obilaska kupovnih stanica u jeku sezone. Isti vrede zajedno cca Din. 150.000.- Putnički je marke "Adler", a teretni "Federal Six", čija je samo sasija placena Din. 80.000.- Od nepokretnih imovina poseduje Isak u Kralja Aleksandra ul. 85. imanje: plac u površini od 1500 kv. m. sa starijim zgradama u vrednosti od cca

Din.530-560.000.-, prema današnjem uvidu bez tereta, na imenu ranijih vlasnika, ali se sa prenosom čeka do ustanovljenja zemljišnih knjiga za taj kraj Beograda, da se nebi dva puta plaćala taksa. Sem toga Isak u zajednici sa bratom Moricom poseduje u selu Klupci, opština Loznička poljsko imanje u površini od cca Din.140.000.-, ali je na tom imanju podignuto gospodarskih zgrada za cca Din.150.000.-. Na tome imanju imaju oni nameru da osnuju moderno gospodarstvo sa specijalnom kulturom jabuka, u koju svrhu je i kupljeno. Ia imanju se nalazi oko 1.500 stabala šljiva, 1000 jabuka i 1 ha vinograda.

Isak & Jozef Eskenazi su posredni naslednici imanja koje danas glasi na Saru J. Eskenazi, a koje se sastoji od kuće na gornjoj adresi u vrednosti od cca Din.8-900.000.-, opterećene sa Din.150.000.- i 9% god. int. od 2.2.1922 godine u korist Državne hipotekarne banke, dok je teret od Din.16.000.- u zlatu skinut. -Plac u Hercegovačkoj ulici na Savi eksproprisala je O.G.B. i platila za isti Din.748.000.- još pre više godina. U ličnom pogledu Isak kao i brat mu Moric opisani su povoljno, firma je stabilna i nalazi se u sredjenim prilikama i može joj se poveriti isti poverenje, kao i ranijih godina, za života staroga Jozefa Eskenazija.-

DIL.-786./34.-

Ab.484.Fol.49. Beograd, 21.6.1934.- (Francusko-srpska banka, Beograd)

P.s.-Teret u korist D.H.B. od Din.150.000.- sveden je do danas na Din 36.000.-posle izvršenih amortizacija.-

1116 - 2484 - 5061

Josef Eskenazi stvarni vlasnik firme, koji je ranije još pre Rata pao pod stečaj sa jednom gvoždjarskom radnjom, usled čega mu ime nije bilo slobodno, te je i firmu ~~XXXXXXXXXXXX~~ sadanju protokolisao na ime njegove žene Sare, sada mu je isti stečaj 1932. god. skinut, jer se naravno sa svojim poveriocima isplativši im ~~XXXX~~ sumu u Din. 200.000.- Firma ce se i dalje ali voditi na imenu žene Sare, jer je tako već uvedena. Današnji robni lager u vocu varira u visini od cca Din. 250.000.- Sa kožom se ove godine vrlo malo radilo, jer je skupa i ceo posao je u nastupajućoj sezoni sveden uglavnom na izvoz voca. Poslovni kapital ove firme ceni se na cca Din. 2.000.000. Bankovna veza je Jugosl. udruž. banka, kod koje firma pdržava tekuci račun u visini od cca Din. 150.000.- i Francusko-srpska banka, gde ima tek. račun u visini od cca Din. 200.000.- (aktivanšen tega firma ima kod Francusko-srpske banke otvoren kredit već 3 godine od Din. 500.000.-, koji ali nije do danas nikako koristila. Placanja teku dosta dobro, ali je firma sklona ponekad i da sikanira. Ostale podatke upotrebi iz arh. materijala.

ИСТОРИЈСКИ  
 АРХИВ  
 БЕОГРАДА  
 MAB-2974-5061