

Koen & Ko., radionica kapa "Šumadija", Beograd, Kralja Petra 58.-

Ova radionica kapa pod nazivom "Šumadija" postoji na ovdašnjoj pijaci od cca 1920.-god.i protokolisana je.Prvobitno je glasila na ime Cvetković & Ruben,a 1924.su pristupili kao ortaci Maks Koen i Nisim Ruso.Uskoro po tom istupaju iz firme Cvetković i Ruben,a koncem 1929.i Ruso,tako da je od 1.januara 1930.jedini vlasnik firme Maks Koen,cca 1895.god.rodjen,neoženjen.

Posao je dosta dobro razvijen i uveden,ma da je u velikoj meri to sezonski posao,koji traje samo par meseci u jesen i jedan mesec u proleće.A od uticaja na poslove je bila i stvar istupanja tolikih ortaka,te je Koen morao da nastavi posao sam sa sopstvenim sredstvima,koja su dosta skromna.Podržava se lager gotove i nepreradjene robe u vrednosti od cca Din.6-700 hiljada,a na isti se duguje 40-50%.Način plaćanja je bio do danas dosta dobar i do tužbi,koliko je na pijaci poznato,nije dolazilo.

Od nepokretnog imetka poseduje Koen u Takovskoj ulici 80-82 jednu staru prizemnu kuću,koja sa zemljištem može da vredi 150-200.000.-Din.i po saznanju nije opterećena.Bankovna veza je Generalna banka,kod koje firma podržava pasivan konto-korent,dosta ograničen,ma da nije na nepokretnosti-ma osiguran,nego se izgleda temelji na prijateljskim vezama.

IL.-63./31.- Beograd,31.3.1931.- 11 časova /~~Wagonski~~  
Banka Glocke,Zagreb/

Poslano:-r-28.3.1931.-

Primljeno:30.3.1931.-

UAD 2474-126



Max Koen, trgovina kapa i pribora, Beograd, Zmaja od Noćaja 16.-

Gornja firma za prodaju pribora za izradu kapa i šešira, te prodaju gotovih kapa postoji na pijaci od cca 1936 godine i protkolisana je kod Beogradskog Trgovačkog suda. Vlasnik firme je Maks Koen, udovac, poreklom iz Obrenovca. Po struci je on izučeni trgovac u branši, koji je u toku 1924 godine stupio za ortaka kod "Šumadija" radionica kapa, čiju su vlasnici tada bili Cvetković i Ruben. Rečene godine sa Koenom je stupio u Šumadiju i Nisim Ruso. Uskoro zatim su iz posla istupili Cvetković i Ruben, a koncem 1929 godine i Ruso, tako da je ostao kao jedini vlasnik Šumadije od 1 januara 1930 godine Maks Koen. Medjutim Koen je u toku 1935 godine likvidirao sa radionicom kapa "Šumadija" i osnovao je trgovinu kako je već gore opisano. Firma se bavi prodajom kapa i pribora-materijala za izradu kapa. Firma nema sopstvenu radionicu, već daje u akord od sopstvenog materijala.-Radnja je lepo uvedena i u poslovanju se postižu dobri rezultati. Podržavani lager robe u gotovim kapama i materijalu se ceni na cca Din. 150.000.-, na koji se duguje po tekućim računima cca Din. 25-30.000.-, jer Maks kupuje većinom za gotovo. Potraživanja firma nema, jer se nerado kreditira. Inače firma je do danas svoja plaćanja vršila u dobrom redu, a poslovanje je solidno. Od nepokretne imovine poseduje Maks Koen jedan plac u Takovskoj ulici br. 80-82 u površini od 500 kv.m. koji vredi cca Din. 500.000./Gruntovni podatci slede/. Kuće u Obrenovcu su svojina njegove majke. U ličnom pogledu je čovek opisan povoljno, pošten je i korektan trgovac, nije arijevac, firma je solidna i kao takva za poslovne veze i odgovarajuće kredite može da dodje u obzir.-

Maks Samuilo  
Ruben

12.9.1940 godine

UBS-2474-126