



Nisim M. Koen, Stovarište sirove svile, Beograd, Zmaj od Nočaja 9

Upitani je rođen oko 1890. godine, oženjen je i poreklom je Beogradjanin. Po zanimanju je izučen trgovac u manufakturnoj struci. Bio je ranije kod firme Nisim B. Aron i Sinovi, kod koje je vodio sve poslove i radnju. Kod iste je bio i zainteresovan procentima od zarade, a istupio je 1928. godine, pošto se nije mogao složiti sa svojim ortakom u pogledu svojih novih zahteva na veći procenat i veći udeo u zajedničkom poslu. Na ime svog udela je primio oko din. 400.000.- Sa tim novcem uzimao je učešća u radnji "Jugoslovenska Manufaktura" Koen i Adanja, koju je sredinom 1931. godine preuzeo Leon Josif i tu je Koen gubio preko 200.000.-dinara, tako da je iz ovoga posla jedva izneo oko 200.000.-dinara.

Početkom 1932. godine osnovao je svoju samostalnu radnju u Zmaj od Nočaja-ul.9 pod svojim imenom. Tamo ima stovarište sirove svile za tkanje i ručni rad i svilenih tkanina. Prodaje samo na ~~veliko~~ veliko i radi većinom za gotovo. Tok poslova je danas osrednji. Zaradjuje toliko, da može da pokrije svoje režije. Stovarište u radnji vredi oko 200-250.000.-dinara. Na isto duguje vrlo malo. Isto ima i malo potraživanja. Godišnji promet se računa na oko 700-800.000.-dinara. Sa robom nešto i manufakturira, te na taj na-
 ..

Cin uspe da nešto povećava zaradu.

Od nepokretnog imanja ima Koen na svoje ime prizemnu kuću u Cara Uroša ul.br.27 prema tapiji br.21.686 od 14.3.22.god., a u prometnoj vrednosti od oko 650.000.-din. Ovo je imanje opterećeno sa 160.000.-din. od 1.V.1930.god. u korist hipotekarne banke trg. fonda sa 12% god.interesa, i sa 500.000.-din. od 7.II.1928.god. u korist A.& A. Crimpton & Co.Ltd. iz So-a.

Plaćanja vrši Koen prilično uredno, te se ništa nepovoljno ne javlja. Njegov zet Lazar Avramović, milijoner, je vlasnik firme Avramović d.d. i nešto ga potpomaže. Lično se Koen ceni kao vredan i pošten trgovac, iz ugledne je familije. Za poslovne veze u manjim razmerama i za minimalne kredite može doći u obzir. Za upitani kredit od 2.700.-dinara je dobar.

WR.-298./33

Ab.400.F.-6

Beograd, 11.3.1933

(Elektro-Lux, Beograd)

УАБ-2974-1147

ИСТОРИЈСКИ
АРХИВ
БЕОГРАДА