

Firma je osnovana, jer je vlasnik
Willy Feldmann osnovao ju 1933 godine



Willy Feldmann, trgovina nameštaja, Beograd, Vuka Karadžića ul. 8.-

Ova trgovina nameštaja osnovana je na ovdašnjoj pijaci 1897 godine i protokolisana je kod Beogratskog trgovačkog suda. Radnja je funkcionisala sa malim prekidom od 1922-1925 godine neprestano. Kao sopstvenik iste registrovan je Willy Feldmann, cca 1872 godine rođen, oženjen, otac 3 ćeri. U godinama 1922-25 bavio se on raznim poslovima kao finansier prigodnih stvari, ali je dobar novac izgubio na svome zetu, Srećku Herclu u eksploataciji rudnika "Vlaško polje" zajednički sa firmom "Raonik".

Tok poslova je danas vrlo slab. Firma je već jednom bila u platežnim teškoćama, ali jedno iznenadno nasletstvo od cca Din. 700.000.-ga je spasilo od stečaja. To nasletstvo je primio iza svoga brata. Na lageru se danas nalazi roba u vrednosti od cca Din. 8-900.000.-, na koji se duguje do Din. 500.000.-. Plaćanja usledjuju vrlo traljavo i već godinama beležimo protiv firme slučajeve tužbi i meničnih protesta.

Nepokretne imovine Feldmann u Beogradu ne poseduje, ali ima u Beču u Novaragasse jednu kuću u vrednosti od cca ~~mark~~ S. 80-90.000.-, opterećenu sa S. 40.000.- i celokupan prihod od iste, koji je i inače radi tamošnje stambene politike malen, odlazi na otplatu kamata i nešto duga. Bankovna veza je Narodna banka i ~~iz~~ Izvozna banka. Kod Nar. banke firma ovovremeno duguje oko Din. 130.000.- od odobrenog kredita od Din. 230.000.-, a kod Izvozne banke se duguje danas oko Dinara

50.000.-

Čista imovina Feldmannova jedva da iznosi Din.200.000.-, a stalne platež-
ne poteškoće ga sve više iznuravaju. Pored toga čovek je u godinama, izgubio je već
i živce, sklon je sangviničnim ispadima, ali je inače pošten i sposoban trgovac,
ako samo je stradao od svojih saradnika, specialno zeta Hercla. Za poslovne veze
dolazi on u obzir, ali za kredite ne pruža više dovoljno sigurnosti, te treba u-
sloviti odgovarajuću garanciju.- Kuća u Beču stvarno ne vredi ni gornju sumu, jer
je on po tamošnjim zakonima ne može povoljno da proda, jer bi oko polovinu vred-
nosti iste morao da ostavi u tamošnjim poreskim vlastima.

DIL.-456./35.-

Ab. 533. Pol. 69 Beograd, 18.3.1935.- /Narod. banka kraljev. Jugoslavije/
B e o g r a d

ИСТОРИЈСКИ
АРХИВ
БЕОГРАДА
ИАБ-2474-БП 108

Žiga Feldman, rentijer, Beograd, Kosmajaska ul.44.-

Naknadni izveštaj:

Dopunjujući izveštaj od 16.11.1939 godine izveštavamo Vas, da prema gr.ul.br.1029 parcela 2070 k.o.Bgd.1 poseduje Žiga Volfov Feldman jednu kuću u Kosmajskoj ul.br.44 na placu u površini od 413,40 kv.m., vrednu cca Din.1,200.000.-, opterećenu sa Din.300.000.-i 8% god.int.od 22.1.1932 godine u korist Državne Hipotekarne banke i sa Din.50.000.-od 10.10.1935 godine u korist Regulacionog fonda Opštine Grada Beograda.Dalje prema gr.ul.br.2211 parcela 2158 k.o.Bgd.1 poseduje Žiga Volfov Feldman jednu kuću u Kosmajskoj ul.br.35 na placu u površini od 1.423,30 kv.m., vrednu cca Din.2,500.000.-, opterećenu sa Din.730.570.-i 7% god.int., te 1% razni troškovi od 1.11.1923 godine u korist Državne Hipotekarne banke.-

MAR.-7896./39.-
Ab.ad.datu.....

Beograd, 23.11.1939 godine/Gradjanska Privredna zadruga, Bgd./

108

ИСТОРИЈА И
АРХИВ
БЕОГРАДА
UD-2424-108