

Ukupna cena 2.200. gum.

U G O V O R

O kupu prodaji placa, zaključen između g. Borivoja Marjanovića biv. trg. iz Beograda zastupanog po punomoćniku g. Dragutinu Marjanoviću iz Beograda po punomoćiju potvrđjenom kod Komesarijata Savske Polije pod brojem 4087 od 12-II-1929. god. kao prodavca s jedne strane i g. Arona Albahari-a iz Beograda kao kupca s druge strane.

čl. 1. /Borivoje Marjanović kao sopstvenik nepokretnog dobra u ulici Grčića Milenka br. 7 opisanog u tapiji potvrđjenoj od Prvostepenog Suda za varoš Beograd pod Br. 66164 od 2-X-1929. god. sada parcelisanog po planu odobrenom od Suda opštine grada Beograda pod Br. 31601 od 9.12-1931 god., prodaje od tog parcelisanog imanja sa prenosom prava sopstvenosti placa br. 9 u izmeri 432.20 kv. metara kako je označen i ograničen u spomenutom parcelarnom planu, gosp. Aronu Albahari-u iz Beograda, koji prima u sopstvenost prodati plac za ugovorenu cenu od Din. 55.000/pedeset i pet hiljada/.

čl. 2./Prodavac se obavezuje izdejsstvovati prenos čiste tapije na ime kupca, t. j., bez ikakvog intabulisanog ili pribeležjenog ili drugih tereta, i to najdalje za mesec dana od dana potpisa ovog ugovora.

čl. 3./Kupac plaća ugovorenu cenu i to polovinu u iznosu od Dinar 27.500/dvadeset i sedam hiljada i pet stotina/kod potpisa ovog ugovora a prodavac potvrđjuje prijem ovog iznosa. Drugu polovinu kupnine u iznosu din. 27.500/dvadeset i sedam hiljada i pet stotina kupac se obavezuje platiti kad primi tapiju o prodatom placu.

čl. 4./Kupac stupa sa potpisom ovog ugovora u faktičku državinu kupljenog placa.

čl. 5./Sve troškove i takse oko ovog ugovora i prenosa tapije snose se ugovorne strane svaka na polovinu.

čl. 6./Obe ugovorne strane izjavljuju da ugovorena cena odgovara uobičajenoj prometnoj vrednosti plaveva na mestu gde se prodati plac nalazi.

5. Juli 1932. god.  
Beograd.

Dragutin Marjanović s.r.  
Aron Albahari s.r.

Na osnovu Cv. Br. 2304/32 Sreski Sud za grad Beograd tvrdi da su g. Dragutin Marjanović i g. Aron Albahari koje sud poznaje lično prednju sadržinu priznali u svemu za svoju Taksa je naplaćena po T. Br. 12143 Zakona o Taksama.

5. VII. 1932. god.  
Beograd.

Sudija,

/M.P./

/potpis nečitak/

*Срб  
Држав  
Суд*



Da je ovaj prenos ugovora i prenos tapije u potpunosti izvršen i da je ova transakcija izvršena bez ikakvih taksi i troškova, a da kupac plaća takse po tar. br. 42

10 Dinara za listu - tar. br. 42

*8734*

*19. VII. 1932.*

*Beograd*



ПО НАРЕДБИ  
СТАРЕШИНЕ САРТА  
ПЕСАР,

*[Handwritten signature]*

ИСТОРИЈСКИ  
АРХИВ  
БЕОГРАДА

ПЛАН учинљених измена на новој згради г. АРОНА Албахарија у новопросеченој улици код Грчића Милека бр. 7.  
 Грађевне зграде одобрено по плану и решењу Суда г.о.бр: 4791/3-VII-932.г.

РАЗМЕРА 1:100.

ВРЕДНОСТ ИЗМЕНА 10.000.- Дин.

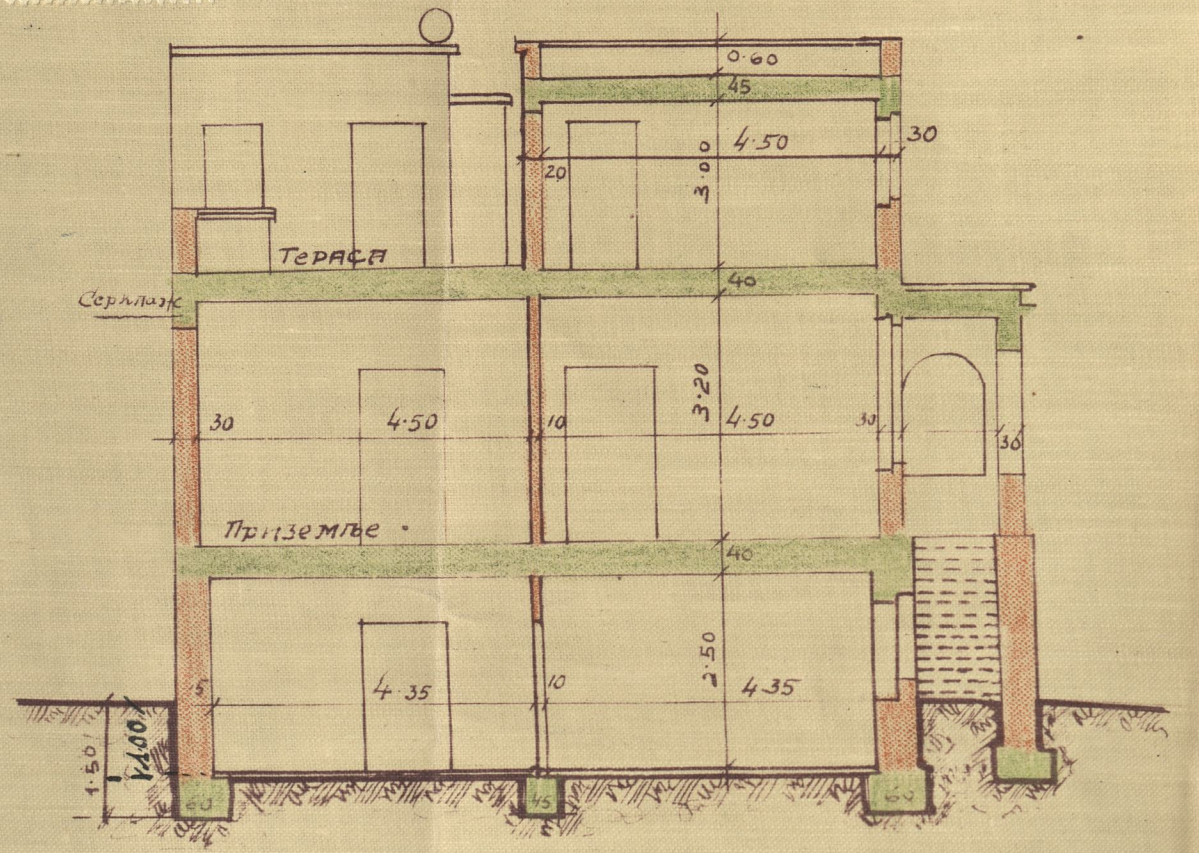
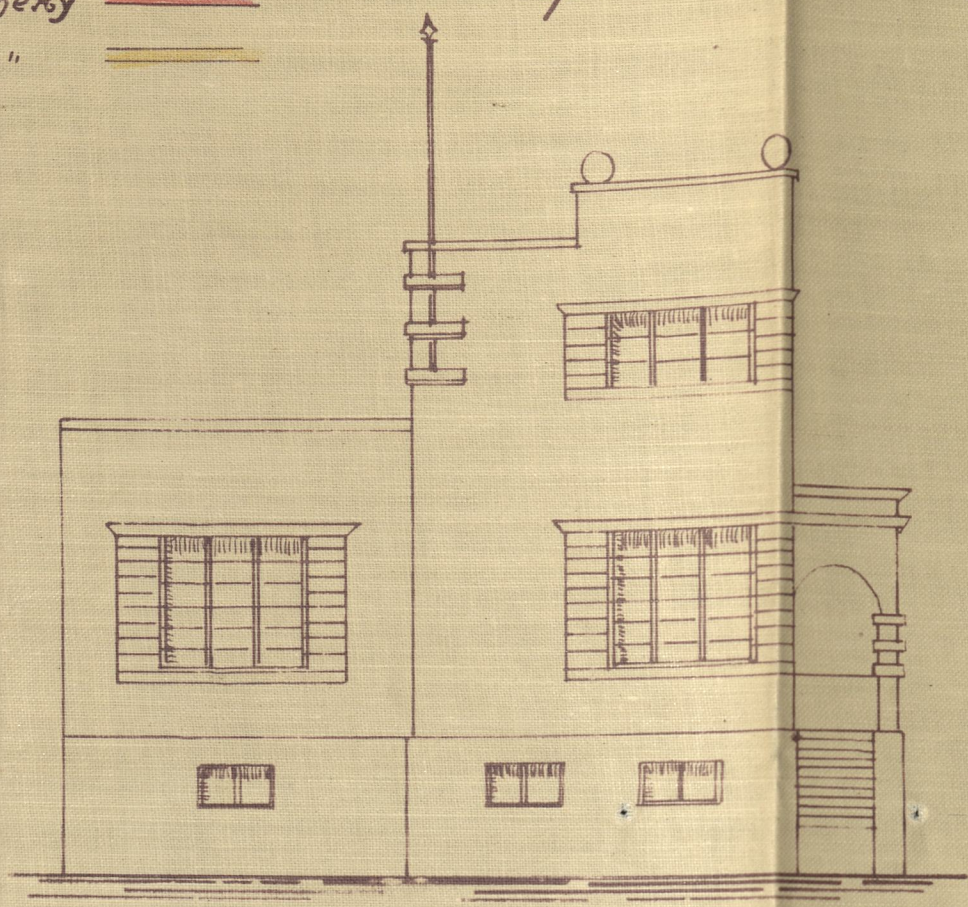
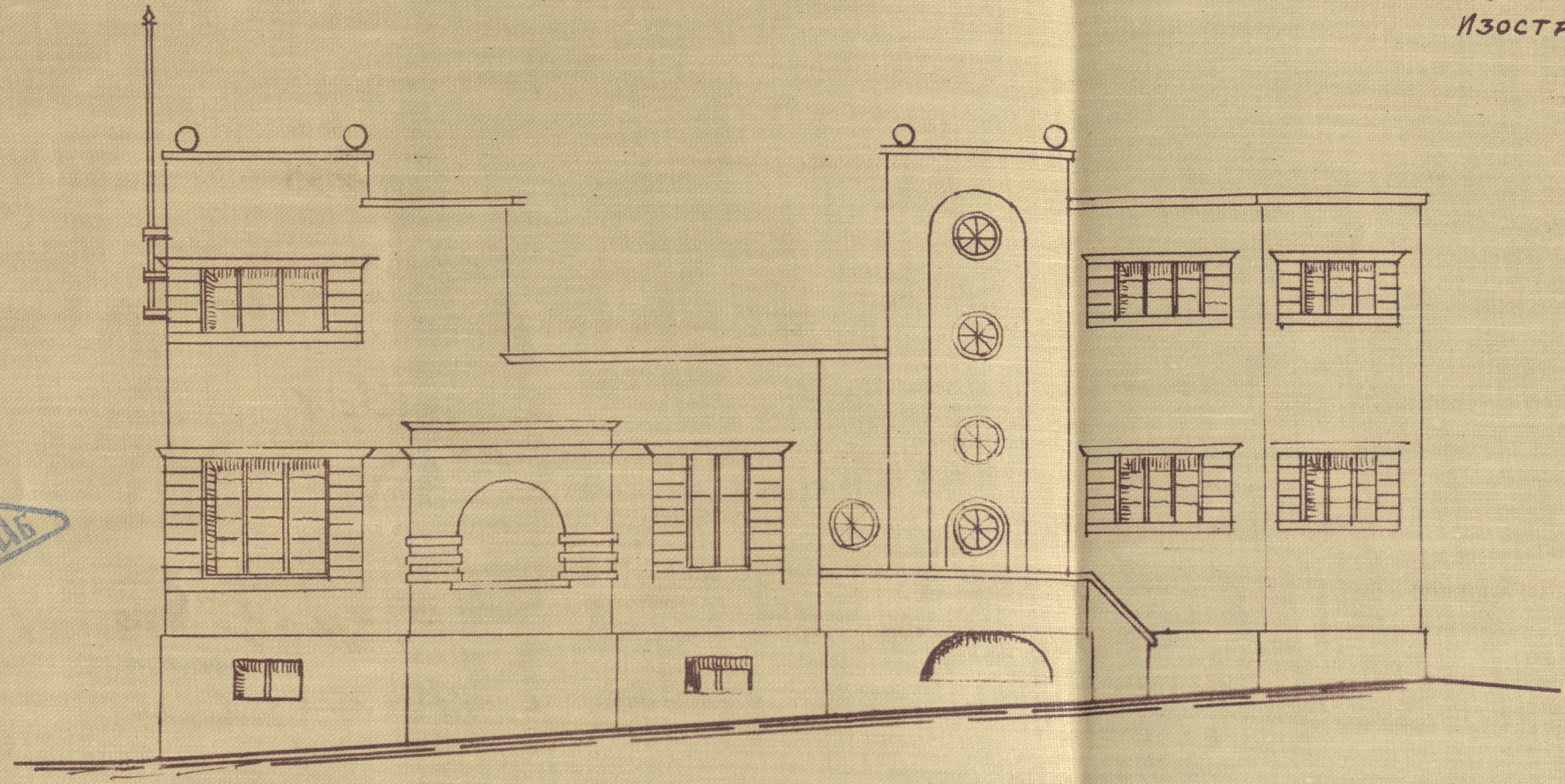


Пресек: С-Д

ФАСАДА из ДВОРИШТА

Одобрено ————  
 Измена при грађењу ————  
 Изостављено " ————

ФАСАДА из УЛИЦЕ



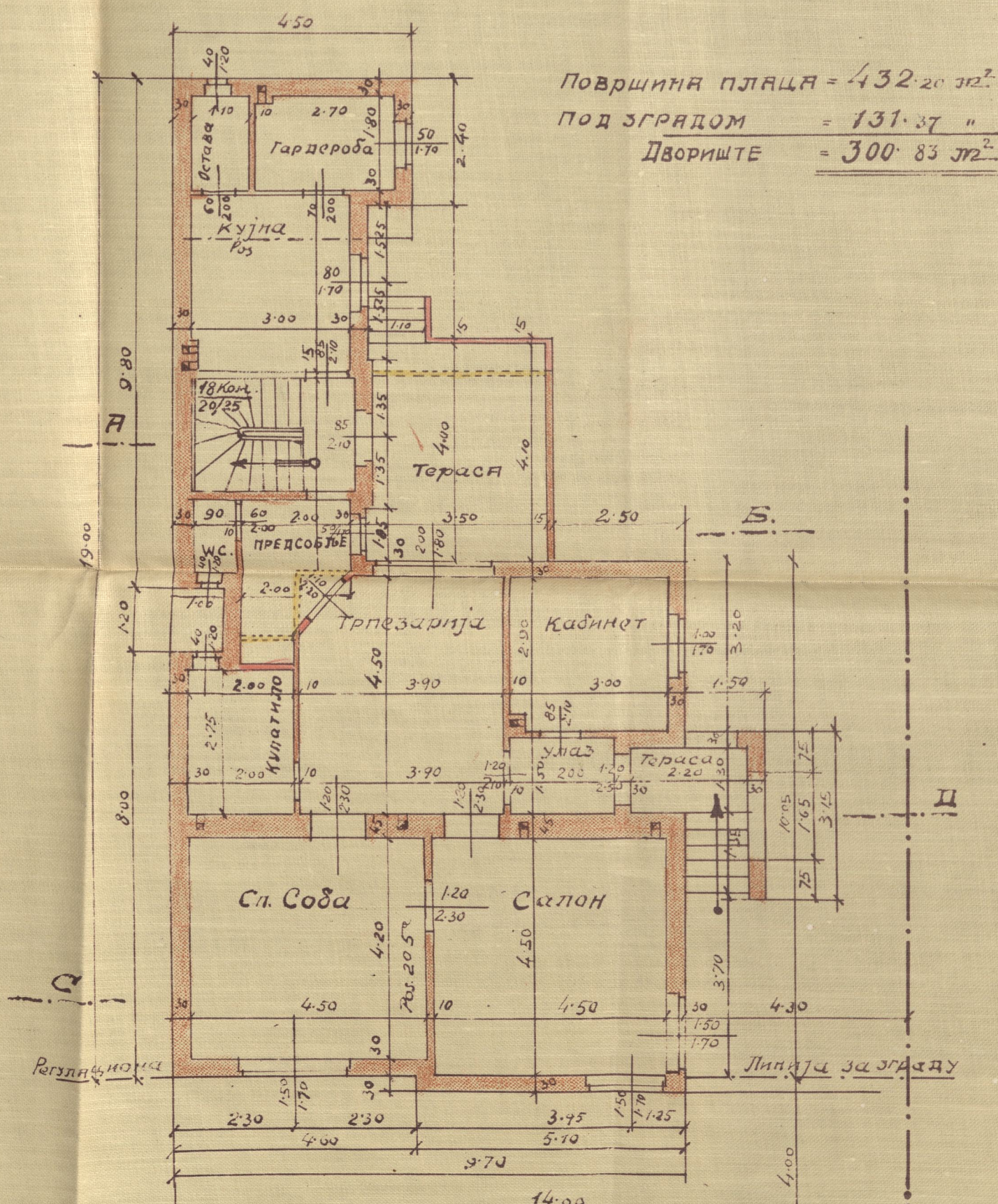
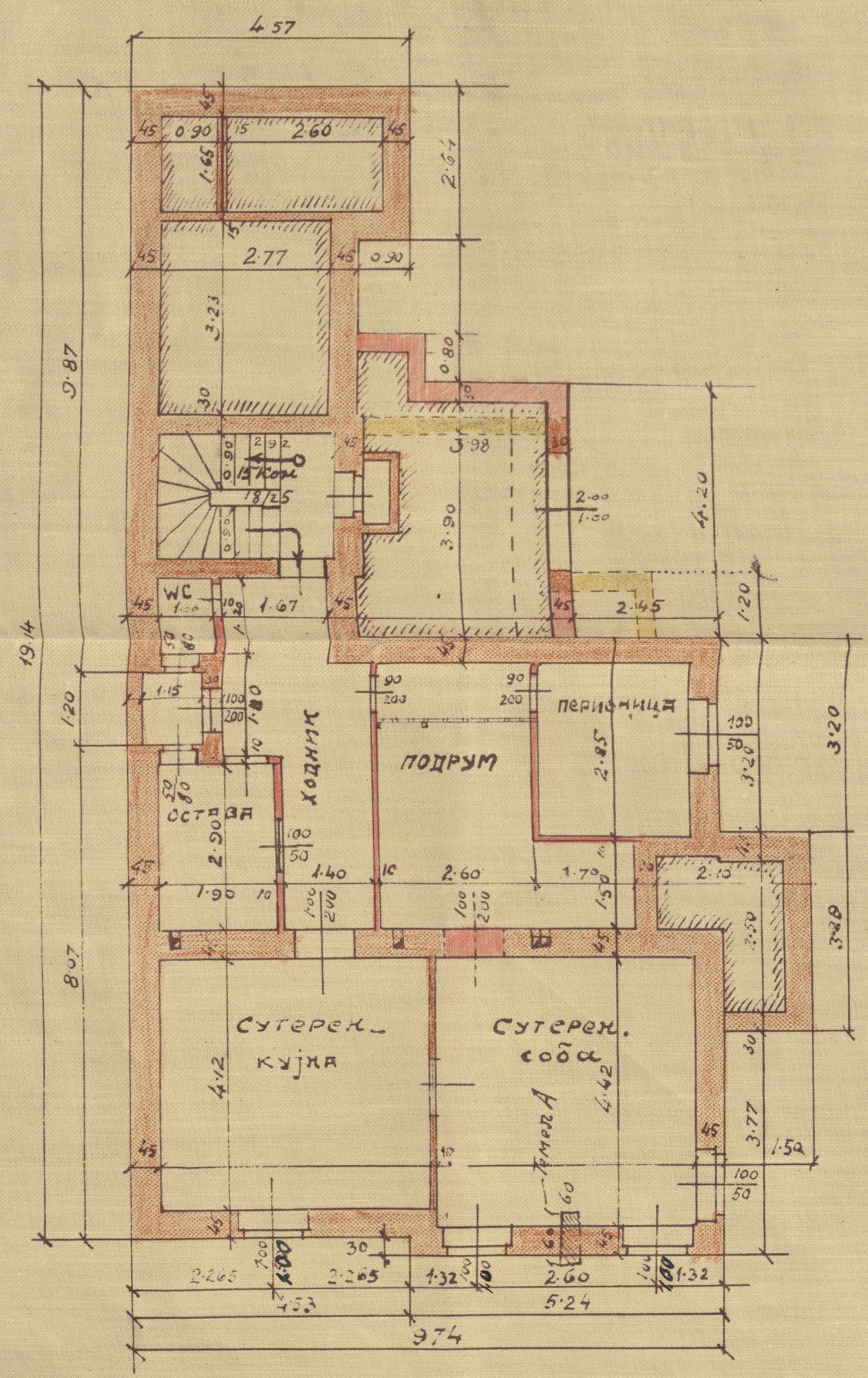
Радолав Ђукановић и Виљева Вице Милић  
 Инж. Коста Дантић, Војислав Милић

ОСНОВА СУТЕРЕНА и ПОДРУМА

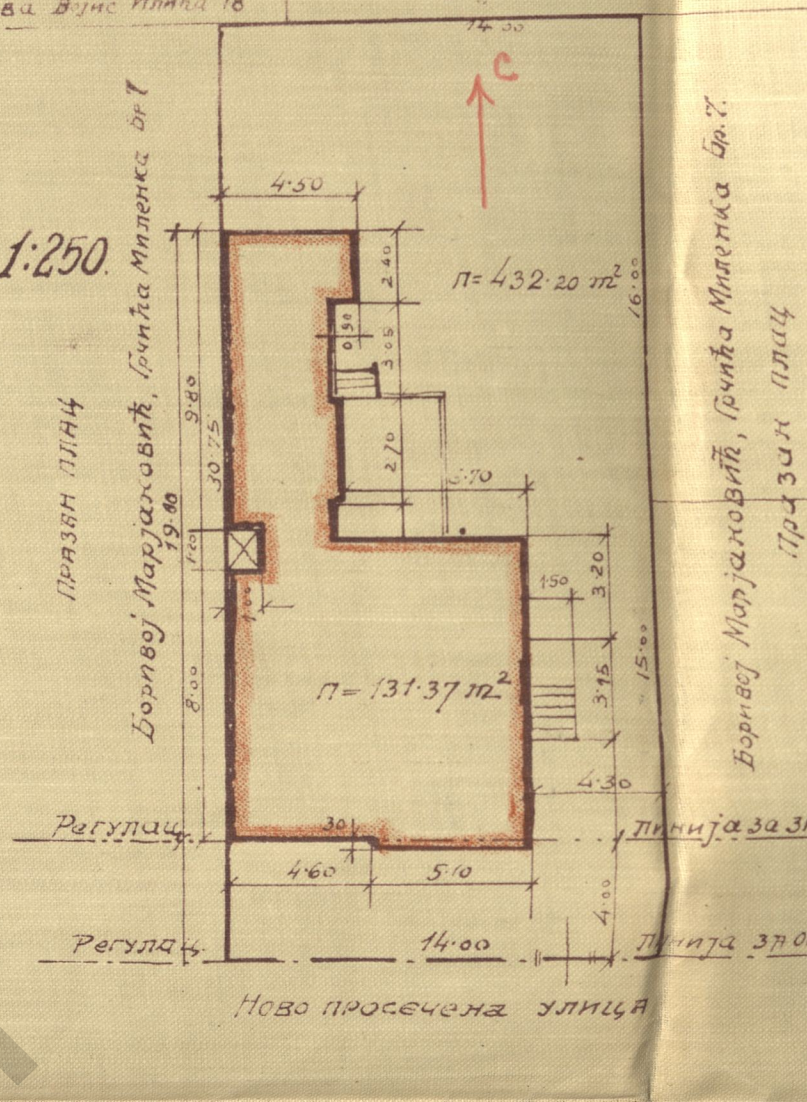
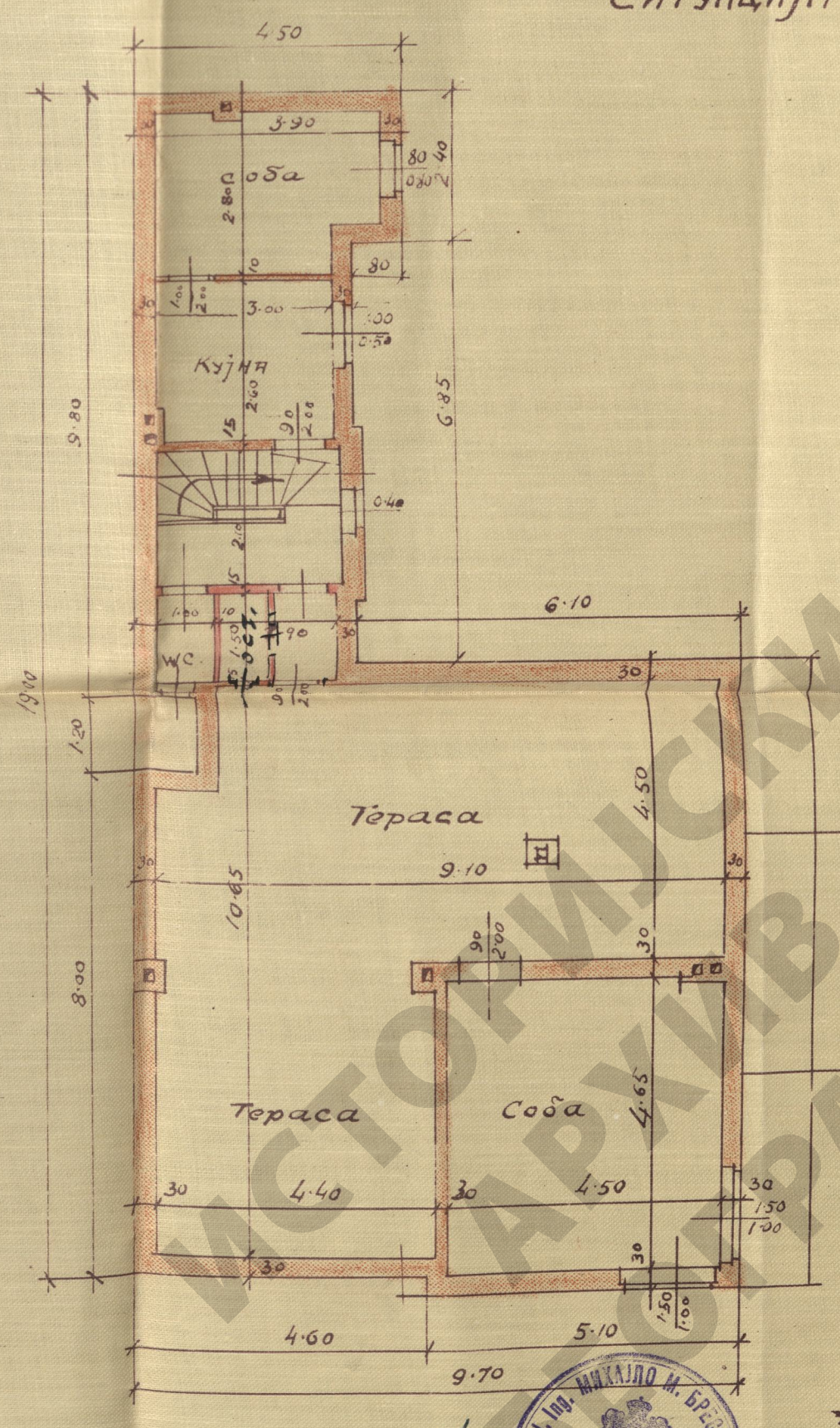
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА

ОСНОВА МАНСАРДЕ

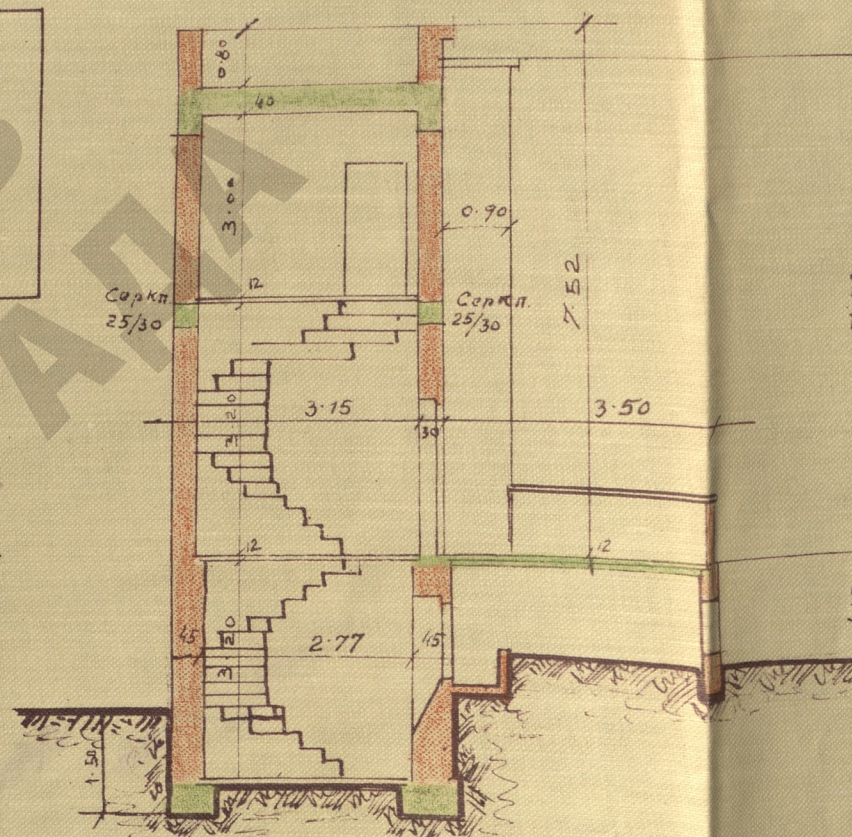
СИТУАЦИЈА 1:250



ПОВРШИНА ПЛАЦА = 432.20 м<sup>2</sup>  
 ПОД ЗГРАДОМ = 131.37 "  
 ДВОРИШТЕ = 300.83 м<sup>2</sup>



Пресек А-Б



Завед. у Днев. Бр. 2/432.  
 ПРОЈЕКТАНТ

