



## У Г О В О Р

изменама и допунама у уговору о јавном ортаклуку закљученом између г. Косте Велића фотографа овд. с једне и г. Јосића Мандиловића фотографа с друге стране, а потврђеном код кварта теразијског 24. Септембра 1920. год. под Бр.15974.

Уговорачи Коста и Јосић споразумели су се, да се у напред поменутом уговору учине следеће измене и допуне:

1/ да се тачка 7. тога уговора измени и да гласи: Благајном и новцем руковаће уговорач Коста и он је дужан исплаћивати све трошкове ортачке радње, марљиво и савесно обављати све послове иште и старати се о целокупној делатности веној, па о свему томе водити уредне трговачке књиге.

2/ да се тачка 8. измени и да гласи:

Уговорач Коста гарантује уговорачу Јосићу чисту зараду из ове радње по 1200 дин. и словом: хиљаду и две стотине динара месечно и дужан је исплаћивати овоме толику суму свакога месеца у три једнаке рате и то сваког 10. 20. и 30. / а у Фебруару 28./ дана у месецу по 400 динара без обзира на то, да ли у радњи има толико чистог прихода или не. Поред тога дужан ји уговорач Коста плаћати уредно и на време кирију за плаћена коме је подигнут атење, сав порез као и у опште све трошкове и издатке ортачке радње без разлике, тако да Јосић ни за какве потребе и обавезе ортачке радње не одговара, сем за оне, које буде својеручно потписао. Чиста добит која по исплати свега тога га остане, ма колико иста износила, припада Кости. Ако би се каква штета показала ма са ког узрока, исту сноси сам Коста.

Као доказ о исплати загарантоване зараде уговорачу Јосићу може служити само његова својеручна признаница или

106-1-13124-1920-164

потврда његовог пуномоћника.

3/ Уговорач Коста признаје да дугује Јосићу /1600/ хиваду и шест стотина динара од узетог новца на зајам и обвезује се тај дуг исплатити овоме у отплатама по 200 дин. месечно почев од 1. марта 1921. год.

4/ Ствари побројане у тачки 5. напред поменутог ортакког уговора, које је донео у радњу уговорач Јосић као и један велики хинтергрунд, који је он накнадно донео, остају и даље његова искључива својина и може он њима у свако доба располагати по својој вољи. А он је одговоран Јосићу за сваки квар, који би се на тим стварима догодио ма са ког разлога док их Јосић не однесе.

5/ Ако уговорач Коста не испуни ма коју од примљених обавеза по овом и ранијем уговору или ако не исплати на време уговорачу Јосићу ма коју рату загарантоване му добити по чл. 2. овог уговора, ортаклук се раскида и има се, ако Јосић затражи, приступити одмах подели ортакке имовине.

У таквом случају властан је уговорач Јосић продати одмах ортакки атеее било јавном аукцијом преко извршне власти или приватним путем, а такође и осталу заједничку имовину, па од новца који добијетом продајом наплатиће он првенствено свој уложени капита. означен у ортакком уговору од 24. Септембра 1920. год. као и своје лично потраживање од Косте у 1600 дин. у колико га дотле nebude наплатио, па све што преко тога претекне по исплати евентуалних заједничких дугова/ако истих будаће поделиће се на равне делове између њега и уговорача Косте.

6/ Оба уговорача признају овим изрично, да ако наступи напред изложени случај, да онај коме Јосић буде продао ортакки атеее самом том куповином ступа у сва њихова права и обвезе по уговору закљученом 24. Септембра 1919. са гђом даницом Божковић овд. на основу кога је атеее подигнут и да су обојица дужни напустити атеее и закупити добро гђе Божковић одмах по свршеној продаји и предати их купцу на слободно располагање.

7/ У случају смрти уговора Јосића сва његова права по овом и ортакком уговору прелазе у целом пространству на његове наследнике.

8/ Све остале тачке ортакког уговора од 24. Септембра 1920. год. у колико нису измењене или допуњене овим уговором, остају у својој важности.

9/ Овај уговор има важити две године почећ од 1. Јануара 1921. год. па до краја 1922. год. По истеку тога рока, ако се уговорачи не буду особено споразумели о продужењу овог уговора, ступиће понова у снагу све одредбе уговора о ортаклуку од 24. Септембра 1920. год., који је овим измењен и допуњен, а овај уговор престане да важи.

Овај уговор написан је у три разногласна примерка, од којих свака страна задржава по један, а трећи примерак остаје код власти, која га потврђује.

24. Јануара 1921. год.  
у Београду.

Уговорачи,  
Коста Р. Велет  
Јосиф Мануиловић

ИСТОРИЈСКИ  
АРХИВ  
БЕОГРАДА



№ 1018

24-7-1921 год.

у Београду



Кварту Терезијевој

во име кврт, да као  
услугу откупи претомени  
злогр, који је закупен  
данас између нас.

Милеу Карачи

24. Јануара 1921 г у Београду

Косма Р. Веац  
фронтиспорт

Јосиф Манујиловић  
фронтиспорт

Дасу т. т. Косма Р. Веац и Јосиф  
Манујиловић ко је потписани познаје  
милеу овуј уговор између  
себе дољученици садржи, истог (у свему  
за овоју по, прочитају пред влашну овом  
преднади кварт Терезијова зврди с тим, да  
је такоа за неопреду по Гр. Вак зак ота-  
коама наплаћена у 154.50 динара овди приле-  
пљача и поништена.

По наредби  
Старошине Кварт  
КНСАР

А. М. Марковић

Принимам саом манујиловић  
уговор 24-7-1921 год. КДБ чиб 3104 1641 921

Косма Р. Веац

Јосиф Манујиловић

По наредби

Старошине Кварт  
КНСАР

А. М. Марковић